

Wir sind ein innovatives, dynamisches Unternehmen, welches in der Immobilien-Projektentwicklung sowie in der Immobilien-Vermarktung tätig ist. Seit der Gründung im Jahr 2013 stehen wir für Kundennähe, Zuverlässigkeit, Professionalität und Stabilität. Dabei verfolgen wir konsequent unsere Vision: EIN ECHTES ZUHAUSE FÜR MEHR FREIHEIT UND LEBENSQUALITÄT.

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte und qualifizierte Persönlichkeit als:**

## **IMMOBILIEN-ENTWICKLER/-IN** (80-100%)

### **IHR AUFGABENGEBIET**

---

- › Akquisition und Prüfung von Liegenschaften, Grundstücken und Projektentwicklungsmöglichkeiten
- › Erstellung von Potential, Markt- und Standortanalysen sowie Nutzungskonzepte und Produktdefinitionen
- › Durchführen von Investitionsrechnungen, Wirtschaftlichkeits- und Rentabilitätsanalysen
- › Begleitung baurechtlicher Verfahren
- › Steuerung der Projekte in der Vorbereitungs-, Vorprojektierungs- und Bauprojektphase
- › Auswahl und Führung der externen Partner (Planer, Spezialisten u.a.)
- › Bauherrenvertretung und Überwachung Gesamtprozess
- › Vorbereitung der Reportings und Geschäftsabschlüsse

### **IHR PROFIL**

---

- › Hochschulabschluss in Architektur oder vergleichbarer Ausbildung mit Weiterbildung in Immobilienmanagement
- › Mehrjährige Erfahrung in der Projektentwicklung und im Projektmanagement
- › Analytische Denkweise und bereichsübergreifendes Wissen in Betriebswirtschaft, Baurecht und Projektorganisation
- › Proaktive, zuverlässige sowie zielorientierte Arbeitsweise
- › Perfekte Umgangsformen und stilsichere Kommunikation mit internen und externen Partnern

### **WIR BIETEN**

---

- › Flexible Arbeitszeiten
- › Kurze Entscheidungswege und eine enge Zusammenarbeit mit dem Geschäftsführer
- › Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- › Offenheit für innovative Ideen, die Sie auch bei der Umsetzung begleiten können
- › Modernste Büro- und IT-Infrastruktur für höchsten Komfort

Sie lieben Immobilien? Sie möchten sich in einem dynamischen Team einbringen und sich fachlich wie persönlich stets weiterentwickeln? Ausserdem sind Sie eine proaktive, flexible und zuvorkommende Persönlichkeit? Dann freuen wir uns von Ihnen zu hören!

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an Andreas Zäch.  
AZ Immo AG | Andreas Zäch | Bahnhofstrasse 27 | 9443 Widnau  
az@azimmobilien.ch | 076 383 34 68 | www.azimmobilien.ch